

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45211200-1
45300000-0
45400000-1

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja pomieszczeń na potrzeby magazynu OC (pomieszczenie 01, 02,03 i 07) b budowana
ADRES INWESTYCJI : ul. Targowa 18, 99-220 Wartkowice
INWESTOR : GMINA WARTKOWICE, ul. Targowa 25, 99-220 Wartkowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Ziętek
DATA OPRACOWANIA : 06 .07.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06 .07.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
K O S Z T O R Y S I N W E S T O R S K I					
1		WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ ST 4.20 , ST 4.30 , ST 1.20			
1.1	KNNR 3 0702-04	Drzwi drewnopochodne pełne jednoskrzydłowe otworowe z płyty wiórowej. Ościeżnica regulowana przylgowa z płyty drewnopochodnej MDF pokryta okleiną w kolorze uzgodnionym z Inwestorem. Drzwi wyposażone w: 3 zawiasy, zamek na wkładkę pantenową, klamkę typową na wysokość max. 1,2m Podcięcie wentylacyjne szkło mleczne bezpieczne	m ²		
	D1 1,00x2,05	1,00*2,05	m ²	2,050	
				RAZEM	2,05
1.2	KNNR 3 0702-04	Drzwi drewnopochodne pełne jednoskrzydłowe otworowe z płyty wiórowej. Ościeżnica regulowana przylgowa z płyty drewnopochodnej MDF pokryta okleiną w kolorze uzgodnionym z Inwestorem. Drzwi wyposażone w: 3 zawiasy, zamek na wkładkę pantenową, klamkę typową na wysokość max. 1,2m Podcięcie wentylacyjne szkło mleczne bezpieczne	m ²		
	D2 0,90x2,05	0,90*2,05	m ²	1,845	
				RAZEM	1,85
2		OKŁADZINY, MALOWANIE ST 4.30, 4.20, 4.7, 3.1			
2.1	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity kasetonowe z rastami 600x600 mm np. AMSTRONG grubości 15 mm klasy A2-s1,dO niepalne konstrukcja montowana do konstrukcji belek prefabrykowanych i na podkonstrukcji nowej metalowej	m ²		
		45,53+11,47	m ²	57,000	
				RAZEM	57,000
2.2	kalkulacja własna	Rozbiórka podsufitki wraz z warstwowymi deskami i docieplenia	m ²		
		11,47	m ²	11,470	
				RAZEM	11,470
2.3	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów	m ³		
		0,5*0,5*0,3*2+2,0*(3,1+3,7)*0,25	m ³	3,550	
				RAZEM	3,550
2.4	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne z wełny mineralnej, sufitów podwieszanych , grub. 2x 100 mm lambda = 0,031, gr . 100mm Krotność = 2	m ²		
	wełna mineralna grubości 100 mm z przesunięciem warstwX2	45,53+11,47	m ²	57,000	
				RAZEM	57,000
2.5	KNR 2-02 0815-04	ST 4.30 Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m ²		
		(3,1-2,0)*(5,71+2,00*2)*2+(3,1-2,0)*(6,02)*4+3,1*(3,1*2+3,7*2)	m ²	90,010	
				RAZEM	90,01
2.6	ORGB 2-02 1134-0201	ST 4.40 Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem głęboko penetrującym grunt	m ²		
	ściany	(3,1-2,0)*(5,71+2,00*2)*2+(3,1-2,0)*(6,02)*4+3,1*(3,1*2+3,7*2)	m ²	90,010	
				RAZEM	90,01
2.7	KNNR 2 1402-03	ST 4.40 Malowanie podłoża gipsowych farbą lateksową, dwukrotne	m ²		
	ŚCIANY	(3,1-2,0)*(5,71+2,00*2)*2+(3,1-2,0)*(6,02)*4+3,1*(3,1*2+3,7*2)	m ²	90,010	
				RAZEM	90,01
2.8	KNR 9-03 0109-07	ST 4.30 Dodatki i dopłaty do wypraw tynkarskich wykonywanych na ścianach, założenie narożników tynkarskich	m ²		
		90,01	m ²	90,010	
				RAZEM	90,01
2.9	KNNR 2 1406-06	ST 4.40 Lakierowanie natrysku lakierem akrylowym bezbarwnym na tynki	m ²		
		2,0*(3,1*2+3,7*2)	m ²	27,200	
				RAZEM	27,20
2.10	KNR 4-01 0701-05	ST 4.30 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		(3,1)*(6,02)*3+(3,1-2,0)*(5,71)+3,1*(3,1*2+3,7*2)*20%	m ²	70,699	
		(3,1)*(2,0)*3	m ²	18,600	
				RAZEM	89,299

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.11	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, puszków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 89,299+2,0*(3,1+3,7)	m ² m ²	 102,899	 102,899
				RAZEM	102,899
2.12	KNR 0-14 2011-0101 Obudowa	ST 4.10 Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101 (0,30*3)*3,1*2+1,1*(6,02-1,0)	m ² m ²	 11,102	 11,10
				RAZEM	11,10
2.13	KNNR 2 1003-01 Pow. pod okładziny z płytek	ST 4.70 Zaprawy wyrównujące pod płytki ceramiczne i terrakotowe z masy wyrównującej na ścianach wewnętrznych i zewnętrznych, grubość 5 mm (na gotowym suchym podłożu na ścianach) (2,0)*(5,71+2,00*2)*2+(2,0)*(6,02)*4	m ² m ²	 87,000	 87,00
				RAZEM	87,00
2.14	KNNR 2 0803-02 Pom. nr.	ST 4.70 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wym. 25x33,3 cm kolor gatmoczowanymi na klej (2,0)*(5,71+2,00*2)*2+(2,0)*(6,02)*4	m ² m ²	 87,000	 87,00
				RAZEM	87,00
2.15	KNR 4-01 0310-0201 KOMINY PONAD DACHEM - NADBUDOWA H=80 cm	Przemurowanie kominów z cegieł pełnych klasy 150, ponad 0,5 m ³ /miejsce 0,64*0,42*0,80	m ³ m ³	 0,215	 0,215
				RAZEM	0,215
2.16	NNRNKB 202 0541-02 Kominy	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej kolr RAL, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm 0,50*0,8	m ² m ²	 0,400	 0,400
				RAZEM	0,400
2.17	KNR 0-22 0529-06 Kominy	Montaż listew dociskowych Aluminiowych na obróbkach blacherskich murów i kominów (0,65+0,42)*2	mb mb	 2,140	 2,140
				RAZEM	2,140
2.18	KNR 0-22 0529-06	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia z wkładką poliestrową gr. 5,2 mm z posypką mineralną w kolorze zielonym 0,50*(0,65*2+0,42*2)	mb mb	 1,070	 1,070
				RAZEM	1,070
2.19	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości płyty 7 cm, beton C16/20 (B20) 0,77*0,54	m ² m ²	 0,416	 0,416
				RAZEM	0,416
2.20	KNNR 3 0406-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia, stal zwykła 9,0*0,222	kg kg	 1,998	 1,998
				RAZEM	1,998
2.21	KNR 4-01 0735-0201 KOMINY PONAD DACHEM	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III (0,64+0,42)*2*0,80	m ² m ²	 1,696	 1,696
				RAZEM	1,696
2.22	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na betonie na zakład 0,4*0,65	m ² m ²	 0,260	 0,260
				RAZEM	0,260
3		POSADZKI, STWIORB 1,20; 1,30; 2,70; 4,45; 4,50			
3.1	KNR 4-04 0504-01	ST 1.20 Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, 5 cm 45,53	m ² m ²	 45,530	 45,530
				RAZEM	45,530
3.2		ST 1.20 Rozebranie pozostałych warstw podposadzkowych 45,53	m ² m ²	 45,530	 45,530
				RAZEM	45,530
3.3	KNR 2-01 0506-03	ST 1.20 wyrównanie i uporządkowanie nawierzchni analogia 45,53	m ² m ²	 45,530	 45,530
				RAZEM	45,530

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.4	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 10 cm. Beton B10 45,53*0,1	m ³ m ³	4,553	
				RAZEM	4,553
3.5	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,53
3.6	KNNR 2 0602-03	ST 3,1 Wyrównanie powierzchni przez Izolacje poziome z płyt styropianowych EPS 100 grubości średniej 10 cm , układanych na wierzchu konstrukcji na suchu jednowarstwowe	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,530
3.7	KNNR 2 0604-01	ST 3.10 Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,53
3.8	KNR 2-02 1102-02	ST 4,45 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,530
3.8'	KNR 2-02 1102-03	ST 4,45 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,530
3.9	KNR 0-39 0114-02	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne, gruntownie np. Eurolanem TG2, ręcznie	m ² m ²	41,220	
		41,22		RAZEM	41,220
3.10	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych łazienki pod okładziną ceramiczną płynną izolacją szlamową (powierzchnia pozioma i pomieszczenia 02 i 01 do wysokości 1,5 m ścian), 6,7+4,46+1,5*6,02*2+1,5*2,0*4	m ² m ²	41,220	
				RAZEM	41,220
3.11	KNR 0-12 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,53
3.12	ORGB 2-02 2807-0501	Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych "Gres" ANTYPOŚLIZGOWE np. KL. ścieral. V kolor RAL na zaprawach klejowych , KLEJ KLASY C2 ELASTYCZNY DUŻEJ PRZYCZEPNOŚCI warstwa kleju grubości 5 mm(fugi epoksydowe)	m ² m ²	45,530	
		45,53		RAZEM	45,53
3.13	KNNR 7 0507-04	Drobne elementy aluminiowe, progi mosiężne kątowe	m m	1,000	
		1,00		RAZEM	1,00
3.14	KNR 4-04 0504-01	ST 1.20 Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, 5 cm	m ² m ²	11,470	
		11,47		RAZEM	11,470
3.15	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³ m ³	11,470	
		11,47		RAZEM	11,470
3.16		ST 1.20 Rozebranie pozostałych warstw podposadzkowych	m ² m ²	11,470	
		11,47		RAZEM	11,470
3.17	KNR 2-01 0506-03	ST 1.20 Plantowanie skarp i dna wykopów wykonywanych ręcznie w gruntach kat. V-VI	m ² m ²	11,470	
		11,47		RAZEM	11,470
3.18	KNR-W 2-02 1101-01	ST 1.30 Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 10 cm. Beton B10	m ³ m ³	11,470	
		11,47		RAZEM	11,470
3.19	KNNR 2 0604-01	ST 3.20 Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m ² m ²	11,470	
		11,47		RAZEM	11,47
3.20	KNNR 2 0602-03	ST 3,1 Wyrównanie powierzchni przez Izolacje poziome z płyt styropianowych EPS 100 grubości średniej 10 cm , układanych na wierzchu konstrukcji na suchu jednowarstwowe	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		11,47	m ²	11,470	
				RAZEM	11,470
3.21	KNNR 2 0604-01	ST 3.10 Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m ²		
		11,47	m ²	11,470	
				RAZEM	11,47
3.22	KNR-W 2- 02 0205-01	Płyty żelbetowa C20/25 zbrozona zbroeniem rozproszonym w ilości 20kg /3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		11,47*0,1	m ³	1,147	
				RAZEM	1,147
3.23	KNR-W 2- 02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		11,47	m ²	11,470	
				RAZEM	11,470
3.24	KNR-W 7- 12 0403-06	Malowanie farbą epoksydową powierzchni posadzki konstrukcji betonowych	m ²		
		11,47	m ²	11,470	
				RAZEM	11,470
4		TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OD WEWNĄRZ ST 4.80			
4.1	KNR 0-14 2010-08 Obudowa z płyt TERM AL PIR 100	TERMOIZOLACJA Z PŁYT PIR AL G . PIR GR. 100mm	m ²		
		4,08*(5,71+2,0)+3,7*(5,71+2,0)+3,89*6,02*2-1,1*1,5*2-5,4*0,9	m ²	98,659	
				RAZEM	98,659
4.2	KNR 0-14 2010-08 Obudowa z płyt TERM AL PIR 30 ościeża	TERMOIZOLACJA Z PŁYT PIR AL G . PIR GR. 30mm OŚCIEŻA	m ²		
		(2,0*2+1,0)*0,3*3+0,3*(5,4*2+0,9*2)+(1,1*2+1,5*2)*0,3*2	m ²	11,400	
				RAZEM	11,400
4.3	KNR 0-23 2611-01 ŚCIANY OŚCIEŻA	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		4,08*(5,71+2,0)+3,7*(5,71+2,0)+3,89*6,02*2-1,1*1,5*2-5,4*0,9	m ²	98,659	
		(2,0*2+1,0)*0,3*3+0,3*(5,4*2+0,9*2)+(1,1*2+1,5*2)*0,3*2	m ²	11,400	
				RAZEM	110,059
5		ROBOTY RÓŻNE			
5.1		ST 1.20 Kalkulacja indywidualna: Usunięcie materiałów i sprzętu z rozbiórki z placu budowy, wywóz łącznie z utylizacją	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,00
5.2		ST 1.20 Kalkulacja indywidualna: Zabezpieczenie kompleksowe wszystkich pomieszczeń budynku i terenu przyległego przed zniszczeniem, uporządkowanie, zmycie wszystkich pomieszczeń objętych zakresem prac i przekazanie do użytkowania.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,00
5.3		Przeczyszczenie kominów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,00